



RECINTO FERIAL - FUTURO PABELLÓN MULTIUSOS

DATOS BÁSICOS

Id de ficha: 20

Id de GPA: No consta

Código de Ficha: 100101-20

Clasificación de Ficha: Terrenos Urbanos

Denominación: RECINTO FERIAL - FUTURO
PABELLÓN MULTIUSOS

Dirección: CL BARRIO ESTACION S/N 14448
CONQUISTA (CÓRDOBA)

Núcleo Urbano: Centro Urbano

Naturaleza Jurídica: Dominio Público - Servicio
Público

Naturaleza Física: No consta

Situación Patrimonial: Propiedad

Clasificación Urbanística: Urbano

Destino Funcional: Suelo

Cuenta PGCP: 210 Terrenos y bienes naturales

Observaciones: Los terrenos de la feve fueron adquiridos el 11 de abril de 1982 mediante escritura pública título de compra venta a Ilmo. Sr. D. J.F.N., director general de ferrocarriles de vía estrecha cuya superficie es un franja de 140.117 m² que cruza el término municipal de Conquista dirección Villanueva de Córdoba y Almodóvar del Campo por un valor de 420.351 ptas (2.526,36 €), ante el notario D. T.A.R., siendo el número de su protocolo el 358. En la sesión ordinaria celebrada el 13 de enero de 1993 se adoptó vender mediante subasta los antiguos terrenos del feve de propiedad municipal. En la sesión extraordinaria de pleno celebrada el 29 de marzo de 1993 adoptó declarar válido el acto de subasta de una superficie de 74.960 m² dividida en tres parcelas: - Parcela 1: con una superficie de 34.800 m². - Parcela 2: con una superficie de 5.800 m². - Parcela 3: con una superficie de 34.360 m². La superficie restante de terrenos de la feve pertenecientes al Ayuntamiento tras restar la superficie que se enajenó es de 65.157 m² de los cuáles se han repartido en: - M² que han pasado a ser urbanos donde actualmente se sitúa la Plaza de Toros, el centro de recepción turística, piscina municipal, pista polideportiva, recinto ferial. - M² que forma parte de vías públicas rústicas. - Polígono 1 Parcela 63. - Polígono 1 Parcela 65. A fecha 29/11/2013 en esta parcela se está construyendo un pabellón multiusos sin estar todavía la obra finalizada.



SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



Vista General (Terreno)



Vista Satélite (Zoom)

DATOS FÍSICOS

Estado de Conservación: Bueno

Lindero N: Zona sin catastrar

Lindero S: Resto de la ref. catastral 9523301

Lindero E: Pista polideportiva (resto de la ref. catastral 9523301)

Lindero O: Zona verde recinto ferial (resto de la ref. catastral 9523301)

Coordenadas: No consta

Coordenadas Geográficas: 38.4074714, -4.4968723

Descripción: No consta

DATOS CATASTRALES

Referencia Catastral: 9523301UH6592S0001MK

Valoración Catastral: 0,00 €

Suelo Catastral: 0,00 €

Construcción Catastral: 0,00 €

Observaciones: Deportivo

IMÁGENES



Imagen del expediente de rectificación anual del inventario de bienes y derechos (año 2013).



Imagen inventario precedente noviembre 2005